

ОГЛАС ЗА ПРИБИРАЊЕ ПОНУДИ

Дел I: ДОГОВОРЕН ОРГАН

Назив на договорен орган: ДООЕЛ „Маркови Кули“ – Прилеп

Адреса: Јоска Јорданоски бб

Град: 7500 Прилеп

Интернет адреса: www.markovikuli.com.mk

Лице за контакт: Снежана Најдоска и Благица Филипоска Адреса на е-пошта

markovikuli@hotmail.com Телефон: 048/430-965 Факс: 048/420-851

Дополнителни информации може да се добијат:

На горната адреса

ДЕЛ II: ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРОТ

Предмет на договорот: Давање под наем на деловни објекти по спецификација бр. 1

Дали предметот на договорот е делив: Да

ДЕЛ III: ПОСТАПКА

Критериуми за доделување на договор:

1.Највисока цена	40 бода
2.Рок на плаќање:	
- Со склучување на договорот – Авансно	30 бода
- Во соработка со една од деловните банки од РМ	20 бода
3.Времетраењето на закупот	
-5 години	25 бода
-4 години	20 бода
-3 години	15 бода
-2 години	10 бода
-1 година	5 бода
4.Понуда на повеќе од еден објект	5 бода

-За авансно плаќање за закуп повеќе од една година се одобрува 10% рабат.

-За плаќање за закуп повеќе од една година, преку деловните банки се одобрува

12 % рабат

-За пократок рок на наем од пет години почетната цена се зголемува по 10% за секоја година помалку односно:

-За четири години наем почетната цена е -----10 % повеќе.

-За три години -----20% повеќе.

-За две години -----30% повеќе.

-За една година -----40% повеќе.

-Зголемувањето на почетната цена не важи за ставките 1 и 2 (од спецификација)

ДЕЛ IV: УСЛОВИ ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ НА ДОГОВОР

За Физички лица:

1. Копија од лична карта
2. Потврда или изјава за лични примања и евентуална задолженост
3. Потврда или изјава за кредитоспособност

За правни лица:

1. Документ за регистрирана дејност - ДРД образец
2. Тековна состојба

Изјавата од Дел IV за физички лица став 2 и 3 ја изготвува и потпишува самото лице и истите не мора да бидат заверени од надлежна институција. Потврдите ДРД и тековна состојба ги издаваат надлежни органи во земјата каде е регистрирано правното лице. Во Р Македонија надлежен орган за издавање на овие потврди е Централниот регистар на Р Македонија. Овие документи правното лице ги доставува како копија со потпис и печат дека копијата е веродостојна на оригиналот. Потврдите не треба да бидат постари од 6 месеци

ДЕЛ V: СОДРЖИНА НА ПОНУДАТА

Пополнет образец на понуда од општ дел и листа на цени

Документите од ДЕЛ IV

Изјава дека се согласуваат со условите од огласот

ДЕЛ VI: АДМИНИСТРАТИВНИ ИНФОРМАЦИИ

Услови за доставување на понудите

Понудите да се достават најдоцна до: 10.04.2012 год.

Период на важност на понудата: 60 дена

Услови за отворање на понудите

Јавното наддавање ќе се одржи на

Ден: 10.04.2012 год

Време: 12 часот

Место: Во салата за состаноци во Хотел „Дион“ - Прилеп.

Дополнителни информации:

Оригиналните документи на кои треба да се изработи понудата како и спецификацијата со почетните цени може да се подигне во канцелариите на ДООЕЛ Маркови Кули на ул. Јоска Јорданоски бб Прилеп,